

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Московской области

Организатор торгов:
конкурсный управляющий ООО
"Строительная компания "АСК"
Яценко Алексей Григорьевич
Член Ассоциация «РСОПАУ» -
Ассоциация «Региональная
саморегулируемая организация
профессиональных
арбитражных управляющих»

жалоба
на действия (бездействие) организатора торгов –
Яценко Алексея Григорьевича, ЭТП <https://regtorg.com>,
при организации и проведении торгов по продаже имущества должника ООО
"Строительная компания "АСК"

Согласно Письма Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2016 г. N РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

Согласно части 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация. В соответствии со статьей 2 Закона о банкротстве внешний управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения внешнего управления и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий; конкурсный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий. Таким образом, в случае если конкурсный управляющий (внешний управляющий) выступает в качестве организатора торгов при проведении торгов в рамках Закона о банкротстве, антимонопольный орган по итогам рассмотрения жалобы в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, вправе выдать такому конкурсному управляющему (внешнему управляющему) обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества. Исходя из положений пункта 19 статьи 110 Закона о банкротстве, продажа предприятия оформляется договором купли-продажи, который заключает внешний управляющий с победителем торгов.

25.09.2021 г., на площадке <https://regtorg.com>, организатором торгов Яценко Алексеем Григорьевичем были опубликованы торги на продажу имущества должника.

Согласно пункта 10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

-сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
-сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Вместе с тем, сообщения не содержат все необходимые и предусмотренные законом сведения.

Указом Президента РФ от 20.10.2021 N 595 "Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в октябре - ноябре 2021 г.", с 30 октября по 7 ноября 2021 г. включительно на территории Российской Федерации были установлены нерабочие дни. В связи с этим, невозможно было дозвониться до технической поддержки площадки, что ущемляло права участников торгов. Данный довод подтверждается АС г. Москвы Дело № А40-181191/2017, который установил, что согласно п. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества. В случае невозможности проведения торгов по объективным причинам финансовый управляющий вправе приостановить проведение торгов или перенести их проведение на иную дату.

02.11.2021 года, Заявителем была подана заявка № 13219 на участие в торгах, идентификационный номер: 4268-ОАОФ. Данная заявка не была рассмотрена конкурсным управляющим. 04.11.2021 года, очередной раз не дозвонившись до площадки, я направил им письменный запрос о не размещении протоколов и статусе моей заявки. Однако ответ был дан только о протоколе, о заявке не было ни слова. В итоге заявка, поданная мною, не прошла по каким-то причинам, и я не смог оперативно уточнить на площадке причину.

Действуя в рамках своих полномочий организатор торгов обязан был соблюдать права и интересы всех участников и принять меры по приостановлению либо отложения мероприятий по реализации имущества должника. Таким образом, я не могу участвовать в данных торгах, хотя совершил все необходимые действия для этого.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Приостановить торги 4268-ОАОФ до рассмотрения настоящей жалобы.
2. Отменить все протоколы по данным торгам и перенести подачу заявок и проведения торгов на рабочий день.
3. Обеспечить надлежащую работу электронной торговой площадки для всех участников торгов.

Приложения:

1. Паспорт заявителя;
2. Копия заявки
3. Скриншоты переписки с площадкой

Подписано ЭЦП