

Заявитель: Ш Л Г

Организатор торгов: Комитет по управлению имуществом  
Курской области  
305000, г. Курск, ул. Марата, 9

10.11.2020 г.

### Жалоба

Согласно информационному сообщению на официальном сайте ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) был объявлен аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка:

#### Лот № 2

- площадью 648 кв.м, с кадастровым номером 46:29:102008:139, относящегося к категории земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования: обслуживание автотранспорта. Адрес: г. Курск, ул. Карла Маркса.

Организатор аукциона - комитет по управлению имуществом Курской области.

Начало приема заявок на участие в аукционе объявлено на 09.10.2020 г., окончание 05.11.2020 г.

Начальный ежегодный размер арендной платы - 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Задаток в размере 100% начального ежегодного размера арендной платы - 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Срок договора аренды земельного участка – 5 лет.

Аукцион назначен на 10.11.2020г.

По вышеуказанному лоту 05.11.2020 г. моим представителем по нотариальной доверенности № 36/93-н/36-2019-1-452 от 16.04.2019г. Е В: А. была подана заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка и приложением документов: платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка; копия всех страниц паспорта, а также копия паспорта представителя.

Согласно протоколу рассмотрения заявок и определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, назначенного на 10.11.2020г. по Лоту № 2 от 06.11.2020г. меня не допустили к участию в аукционе на основании пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ. Причина отказа в допуске к участию в аукционе: представлены недостоверные сведения в отношении лица, уполномоченного на представление интересов заявителя.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12 ЗК РФ аукцион признан несостоявшимся в связи с признанием только одного заявителя участником аукциона. Договор аренды земельного участка с установлением ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона будет заключен с ЗАО «Курские стройматериалы».

Согласно п. 1 ст. 39.12 ЗК РФ для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);