

В Курское УФАС
305000, г.Курск, ул.Марата, 9

Ш М А

Заявление
о привлечении к административной ответственности

На официальном сайте проведения торгов в Российской Федерации torgi.gov.ru администрацией п. Карла Либкнехта Курчатовского района Курской области было опубликовано извещение № 020320/0452513/01 от 02.03.2020, о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:12:060401:14, расположенного по адресу: Курская обл, Курчатовский р-н, Курская область, р-н Курчатовский, п. им. К. Либкнехта, ул. Привокзальная (рядом с №1б).

Мной в установленном порядке был внесен задаток на участие в данном аукционе и подана соответствующая заявка.

Изначально аукцион был назначен на 01.04.2020г., однако в связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой время проведения аукциона было отсрочено. При этом, по телефону, в администрации мной была уточнена информация о времени проведения аукциона, на что мне пояснили, что я обязательно буду уведомлена о месте и времени проведения аукциона, когда его назначат, после периода самоизоляции населения.

На настоящий момент я узнала, что аукцион уже провели, однако о времени его проведения меня не уведомили, скорее всего не уведомили и других участников, так как на аукцион явился единственный (уведомленный) участник.

Считаю действия администрации незаконными, за которые установлена самостоятельная административная ответственность и иные правовые последствия.

Согласно ч.9 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

В соответствии с частью 10 той же статьи, заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них

решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящей статьи.

В нарушении данной нормы я не была уведомлена о времени проведения аукциона и по этой причине не могла на него явиться. Таким образом, администрацией была ограничена конкуренция и «земля ушла» в одни руки.

За нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ установлена административная ответственность.

По данной норме Курским УФАС ранее применялись санкции в минимальном значении к должностным лицам вышеуказанного муниципального образования, что является обстоятельствомотягчающим, административную ответственность. Более того, миф, для Курского УФАС, о том, что администрация п. Карла Либкнехта Курчатовского района Курской области не является самостоятельным субъектом административной ответственности по ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ был дважды развеян в Курчатовском городском суде Курской области.

Также, в аналогичной ситуации, Курским УФАС, при ненадлежащем уведомлении участников аукциона администрации п. Карла Либкнехта Курчатовского района Курской области выдавалось предписание, по которому администрация повторно провела аукцион с соблюдением порядка уведомления участников (извещение № 010317/0452513/01 от 01.03.2017).¹

В соответствии со ст. 2.5 КоАП РФ лица, осуществляющие функции по организации и проведению обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, в том числе члены конкурсной комиссии, аукционной комиссии, совершившие административные правонарушения, предусмотренные статьей 7.32.4 КоАП РФ, несут административную ответственность как должностные лица.

В соответствии со ст. 23.48 КоАП РФ компетенция по рассмотрению дел по ч.10 ст. 7.32.4 КоАП РФ отнесена к ФАС.

Прошу Курское УФАС выдать предписание администрации п. Карла Либкнехта Курчатовского района Курской области аналогичное предписанию выданному по аукциону, проведенному по извещению № 010317/0452513/01 от 01.03.2017.

Прошу Курское УФАС привлечь к административной ответственности должностных лиц аукционной комиссии по части 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ за нарушение нормы ч.10 статьи 39.12 Земельного Кодекса.

15.05.2020г.

М.А. Ш

¹ Протокол результатов этого аукциона прилагается для сведения.