

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Курской области
305000, г. Курск, ул. Марата, 9

Заявитель: Ш Л Г

Организатор торгов: Комитет по управлению имуществом
Курской области
305000, г. Курск, ул. Марата, д. 9

24.09.2019 г.

Жалоба

Согласно информационному сообщению на официальном сайте (torgi.gov.ru) были объявлены торги по продаже права на заключение договора аренды следующего земельного участка:

Лот № 2

- площадью 6 000 кв.м. из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:29:103210:16, расположенный по адресу: Курская обл., г. Курск, проезд Магистральный, с разрешенным видом использования: для организации открытой автостоянки (для тяжелой дорожно-строительной техники).

Аукцион назначен на 24.09.2019 года.

Начальная цена предмета аукциона: 300 000 рублей.

Размер задатка: 300 000 рублей.

Организатор аукциона - комитет по управлению имуществом Курской области.

Начало приема заявок на участие в аукционе объявлено на 23.08.2019 г., окончание 19.09.2019 г.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

По вышеуказанному лоту 17.09.2019 г. представителем по нотариальной доверенности №36/93-н/36-2019-1-452 от 16.04.2019г. Г

л. действующим в интересах Ш была подана заявка на участие в открытом аукционе с оплатой задатка и приложением документов: платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка; копия доверенности; копия паспорта.

Мной оплачен задаток в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей, что подтверждается платежным поручением № 6419619 от 16.09.2019г.

Согласно протоколу рассмотрения заявок и определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № 17 от 20.09.2019г. меня не допустили к участию в аукционе. Причина отказа в допуске к участию в аукционе: задаток за участие в аукционе по Лоту № 2 размере 300 000 рублей от Ш

на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе не поступил.

Мой представитель созванивался с бухгалтерией комитета по управлению имуществом Курской области там подтвердили факт поступления задатка 16.09.2019г. Кроме того, 23.09.2019г. задаток в размере 300 000 рублей мне был возвращен, что также подтверждает факт того, что на момент рассмотрения заявки на участие в аукционе задаток поступил на расчетный счет организатора аукциона, указанный в аукционной документации (платежное поручение №228053 от 23.09.2019г.)

Таким образом, моим представителем в установленный срок подана заявка с приложением документов, а именно копия паспорта заявителя, платежное поручение №6419619 от 16.09.2019г., подтверждающее оплату задатка в размере 300 000 рублей. Считаю, что организатор торгов неправомерно не допустил меня к участию в аукционе, чем нарушил мои гражданские права на осуществление предпринимательской деятельности.

На основании изложенного, руководствуясь положениями ЗК РФ, ФЗ «О защите конкуренции».

Прошу:

1. Признать обоснованной жалобу Шк _____ на действия организатора торгов - комитет по управлению имуществом Курской области.
2. Отменить открытые аукционные торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка: площадью 6 000 кв.м, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:29:103210:16, расположенный по адресу: Курская обл., г. Курск, проезд Магистральный, с разрешенным видом использования: для организации открытой автостоянки (для тяжелой дорожно-строительной техники) (Лот №2).

Приложение:

1. Извещение о проведении аукциона № 230819/0720372/02 от 23.08.2019г.
2. Копия заявки от 17.09.2019г.
3. Копия платежного поручения № 6419619 от 16.09.2019г. об оплате задатка за участие в аукционе.
4. Копия протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № 17 от 20.09.2019г.
5. Копия платежного поручения №228053 от 23.09.2019г. о возврате задатка.