



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СТРОЙТРАНСПРОЕКТ»

305000, Россия, Курская обл., г. Курск, ул. Горького, дом 70, офис 31, тел +7(4712) 360-065

ИНН 4632240325, КПП 463201001, ОГРН 1184632002268

Расчетный счет 40702810900000068837 в АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"

БИК 044525700, Корреспондентский счет 30101810200000000700

---

от 11.03.2019 г. № 11

Руководителю Управления  
Федеральной Антимонопольной службы  
по Курской области  
Комову Ю.А.

**Жалоба на действия заказчика**

Уведомляем Вас о нижеследующем.

29.01.2019 года Филиалом ПАО «Квадра» - «Курская генерация» (далее заказчик) посредством электронной торговой площадки b2b-center ([www.b2b-center.ru](http://www.b2b-center.ru)) был объявлен запрос предложений № 1161891, предметом которого являлось выполнение проектно-изыскательских работ (далее ИИР) по объекту: «КурГ/327 «Реконструкция сетей горячего водоснабжения Сеймского района «Комплекс теплоснабжения» внутриквартальных тепловых сетей» (далее объект).

В соответствии с техническим заданием на выполнение ИИР по данному объекту предусмотрена разработка проектной документации и результатов инженерных изысканий (а именно пункты 7.1; 9 технического задания), а также прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (пункт 7.2 технического задания). Подпунктом 14.4 пункта 14 технического задания установлено требование к участнику о наличии членства в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и **инженерных изысканий.**

Порядок организации и проведения государственной экспертизы определен Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 (ред. от 22.10.2018) "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (далее Положение №145).

Пунктом 13 Положения №145 определен перечень документов для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.

Подпунктом «к» пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных

1093 11.03.19

изысканий предусмотрено представление выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий).

В соответствии с подпунктом «г» пункта 24 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий отсутствие документов, предусмотренных пунктом 13 Положения №145 служит основанием для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу.

В соответствии с частью 1 статьи 47 Градостроительного кодекса РФ инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной документации строительства, реконструкции объектов капитального строительства. **Подготовка проектной документации, а также строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией не допускаются без выполнения соответствующих инженерных изысканий.**

В соответствии с частью 2 статьи 47 Градостроительного кодекса РФ **работы по договорам о выполнении инженерных изысканий**, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий **должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий.**

В соответствии с частью 1 статьи 55\_8 Градостроительного кодекса РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, при условии, что такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо **является членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий**, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, если иное не установлено настоящим Кодексом.

28.02.2019г. посредством электронной торговой площадки b2b-center заказчиком был опубликован протокол № 1161891 рассмотрения заявок на запрос предложений, согласно которого из семи участников допущены к итоговой оценке три заявки участников запроса предложений, а именно: ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ», АО «РЭСР», ООО «СМИТ-Ярцево» и не допущены к итоговой оценке четыре заявки участников, а именно:

ООО «АГРОПРОМИНЖИНИРИНГ-П», ООО «Промэнергопроект», ООО «СТП», ООО «ЭЛИТИУМ».

В связи с этим, сообщаем, что шесть организаций (три из которых допущены к итоговой оценке и три не допущены) отобранных во втором этапе запроса предложений, а именно: ООО «АГРОПРОМИНЖИНИРИНГ-П», ООО «Промэнергопроект», ООО «ЭЛИТИУМ», ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ», АО «РЭСР», ООО «СМИТ-Ярцево» не соответствуют требованиям технического задания (подпункт 14.4 пункта 14) на выполнение ПИР и Градостроительного кодекса РФ (ч.2 ст.47), в связи с отсутствием **членства в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, что является прямым нарушением действующего законодательства.**

Дополнительно уведомляем о наличии письменного разъяснения (Ассоциации «Саморегулируемой организации «Белгородское сообщество проектных организаций»)(копия разъяснения прилагается), в котором определено, что членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и в области инженерных изысканий подтверждается **двумя разными выписками.**

Дополнительно сообщаем, что решение по отклонению нашей организации на основании не выполнения пункта 7.1 технического задания является необоснованным **в связи с отсутствием в пункте 7.1 технического задания требований о разработке проекта планировки и проекта межевания территории.** Кроме того, сообщаем, что в соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства РФ №269 от 07.03.2017г. «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории» **разработка документации по планировке территории не требуется для данного объекта, так как он размещается внутри одного микрорайона.**

На основании вышеизложенного, ООО «СТП» считает неправомерными действия заказчика (Филиал ПАО «Квадра» - «Курская генерация») по результатам подведения итогов процедуры от 28.02.2019г. в 11.56, опубликованных в протоколе №1161891 о принятии следующего решения:

Признать лучшей заявку организации Заявка ООО "ЭНЕРГОСТРОЙ" (Толстов А.В.) от 29.01.2019 18:08 по московскому времени по цене **3 475 000,00 руб. (цена без НДС).**

Просим Вас рассмотреть данное обращение в установленном порядке по фактам нарушения антимонопольного законодательства и законодательства в сфере защиты конкуренции и о противодействии коррупции, при размещении закупки №1161891; аннулировать результаты закупки и всех протоколов; обязать заказчика повторно рассмотреть и оценить заявки на участие в открытом запросе цен в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг № 1161891.

С уважением,  
Генеральный директор  
ООО «Стройтранспроект»



М.В. Катыхин