



В Едином федеральном реестре сведений о банкротстве **08.08.2018 00:00** опубликовано сообщение № **2933808** о продаже с публичных торгов имущества должника - общества с ограниченной ответственностью «ГЕОСПЕЦСТРОЙ-ИНЖИНИРИНГ» (далее – ООО «ГССИ», ИНН 5038057598).

В официальном издании - газете «Коммерсант», в том числе ее электронной версии, объявление о данной продаже опубликовано **11.08.2018** за № **77032710443**.

Помимо прочего, в упомянутых сообщениях указано, что планируется продажа автомобиля марки УРАЛ 4320 1990-го года выпуска, начальная цена – 351610,20 руб., задаток – 10 %, период подачи заявок – 22.08.2018 10:00 – 23.10.2018 18:00.

Также среди иных условий в сообщении значится, что претенденты подают заявки и иные документы в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве), приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, положения о торгах, порядка оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте <https://www.m-ets.ru> и регламента работы электронной площадки.

Изучив перечисленные нормативные правовые акты, я пришел к выводу, что поскольку торги проводятся в электронной форме, я вправе не прикладывать к заявке какие-либо документы.

Указанный вывод мной сделан на основании буквального содержания пункта 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», из которого, помимо прочего, следует, что к заявке на участие в торгах в обязательном порядке прилагаются копии документов, удостоверяющих личность физического лица, и других документов, *«кроме случаев проведения торгов в электронной форме»*.

Что касается остальных вышеперечисленных правовых актов, которые являются подзаконными, то вопрос о перечне конкретных прилагаемых к заявке документов они не регламентируют и отсылают в данной части к Федеральному закону от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

С учетом изложенного, а также принимая во внимание, что начальная цена интересующего меня автомобиля на интервале 09.10.2018 10:00 – 12.10.2018 10:00 составила 70 322,04 руб. и была для меня наиболее приемлемой, мной 12.10.2018 в 9:21:05 в установленном порядке подана заявка № 26 на участие в торгах с ценой предложения 88 000 руб.

При этом электронную копию документа, удостоверяющего мою личность, я к заявке по вышеуказанной причине не прикрепил, тем более, что она ранее была представлена оператору электронной торговой площадки, как того требуют существующие правила регистрации ЭП «МЭТС».

По результатам рассмотрения всех поступивших на данном интервале заявок организатором торгов Я А.А. 12.10.2018 в 15:48 составлен протокол об определении участников открытых торгов № 30489-ОТПП/15 по продаже имущества ООО «ГССИ», из которого следует, что моя заявка отклонена по причине несоблюдения мной требований законодательства в части приложенных к заявке документов.

Данная формулировка вызывает недоумение, поскольку, как указано выше, статья 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не обязывает заявителей прикладывать к заявкам какие-либо документы или их копии.

При таких обстоятельствах по меньшей мере странно выглядят выводы Я А.А., изложенные в протоколе об определении участников торгов, о якобы «...несоответствии законодательству приложенных к заявке документов...» (хотя в моем случае, несмотря на отсутствие установленной законом обязанности, я по собственной инициативе приложил к заявке скриншот экрана моего компьютера с информацией о своевременном перечислении мной задатка оператору торговой площадки как того требуют новые правила ЭП, а не организатору торгов).

При этом Я А.А. не назвала в протоколе об определении участников конкретные документы, которые, по ее мнению, я приложил вопреки требованиям законодательства.

Одновременно она констатировала в данном протоколе, что не соответствует законодательству также и моя заявка. Однако конкретные факты нарушений, на основании которых сделан указанный вывод, организатор торгов не привела.

Полагаю, что причинами и условиями, которые способствовали вышеизложенному ущемлению моих прав, помимо, вероятно, ненадлежащего мониторинга Я А.А. изменений законодательства (упомянутая выше статья 110 до сентября 2016 года действительно обязывала участников электронных торгов прикладывать к заявкам копии документов, удостоверяющих их личность, и других документов, однако в настоящее время данная обязанность отсутствует), являются устаревшие сведения, размещенные оператором электронной торговой площадки «МЭТС» в разделе «Руководство участника торгов».

В частности, в названном разделе в качестве обязательного для исполнения всеми участниками электронных торгов нормативного правового акта приведен недействующий приказ Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54, который требует от участников таких торгов – физических лиц прикладывать к заявкам копии документов, удостоверяющих их личность, и других документов, что недопустимо (соответствующий ныне действующий приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 подобных требований не содержит).

Таким образом, Я А.А. при вышеизложенных обстоятельствах допустила нарушения требований Федерального закона от 26.10.2002

№ 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», который имеет безусловный приоритет над любыми положениями электронных торговых площадок и иными правовыми актами более низкой юридической силы, в том числе над актами самих организаторов торгов.

Обоснованность приведенных в жалобе выводов о незаконности действий Я [Имя] А.А., связанных с дачей правовой оценки приложенным мной к заявке документам, подтверждается практикой вынесения решений территориальными органами ФАС России по подобным делам, которые находят поддержку в арбитражных судебных инстанциях (см., например, постановление Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 21.08.2018 № 14АП-4854/18).

Действия организаторов торгов, связанные с неуказанием в протоколах об определении участников конкретных причин отклонения их заявок, аналогичные тем, которые допустила в отношении меня Я [Имя] А.А. при указанных выше обстоятельствах, также признаются территориальными органами ФАС России нарушением законодательства, в связи с чем соответствующие решения антимонопольных органов расцениваются арбитражными судами как законные и обоснованные (постановление Арбитражного суда Уральского округа от 28.05.2015 № Ф09-2765/15).

Вследствие вышеуказанных собственных неправомερных действий Я [Имя] А.А. составила 12.10.2018 второй незаконный протокол - о результатах открытых торгов посредством публичного предложения от 12.10.2018 по продаже имущества ООО «ГССИ», согласно которому победителем признан Г. [Имя] С.А., предложивший наибольшую цену на выкуп автомобиля (90 555,00 руб.).

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушению порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### ПРОШУ:

1. Признать действия организатора торгов Я [Имя] А.А., выразившиеся в недопущении меня, Ц [Имя] Н.В., 12.10.2018 к участию в открытых торгах посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «ГССИ» по лоту № 15 и последующем неправомерном определении результатов этих торгов, зафиксированных в протоколах, нарушающими антимонопольное законодательство.
2. Признать вышеуказанные торги несостоявшимися.
3. Известить организатора торгов Я [Имя] А.А. об аннулировании вышеуказанных торгов.

4. Внести организатору торгов Я А.А. предписания об:
- отмене протокола об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения по лоту № 15 от 12.10.2018 № 30489-ОТПП/15 по продаже имущества ООО «ГССИ»;
  - отмене протокола о результатах открытых торгов посредством публичного предложения по лоту № 15 от 12.10.2018 № 30489-ОТПП/15 по продаже имущества ООО «ГССИ».

Приложение:

- копия заявки на участие в торгах;
- копия ИНН Ц( Н.В.);
- копия паспорта Ц( Н.В. (все страницы));
- скрин-шот экрана компьютера Ц( Н.В. с информацией о перечислении задатка.

15.10.2018

Н.В. Ц