

УФАС по Курской области
305000, г. Курск ул. Марата 9

Заявитель: **Индивидуальный предприниматель**
М. Л. Н.

Адрес электронной почты:

Жалоба на действия организатора торгов

Заказчик торгов (должник по делу о банкротстве): **Общество с ограниченной ответственностью "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями)** в лице конкурсного управляющего **Ш. Л. А.**

Организатор торгов: **Конкурсный управляющий ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш. Л. А.**

Электронная торговая площадка (место проведения электронных торгов): Общество с ограниченной ответственностью «МЭТС» Адрес: 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д.11, помещение, 4, ИНН 5751039346 КПП 575101001 ОГРН 1105742000858, информация о публичном предложении (торги №): **21147-ОТПП**

Победитель торгов: **М. Н. И.**

Решением Арбитражного суда Курской области от 10.08.2010 г. по делу №А35-11757/2009, ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыта процедура конкурсного производства; в силу ст. 75 Закона о банкротстве исполнение обязанностей конкурсного управляющего ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) было возложено на **Д. А.В.**

Определением суда от 19.09.2012г. **Д. А.В.** была освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями).

19.09.2012г. определением суда по делу №А35-11757/2009 конкурсным управляющим ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) утвержден **Ш. Л.А.**

Согласно сообщению № 1964634 от 28.07.2017г. на официальном сайте ЕФРСБ, публикации в официальном издании № 77032305281 от 28.07.2017 (в печатной версии – 29.07.2017) организатором торгов конкурсным управляющим **Ш. Л.А.** (ИНН **СНИЛС**

Ш. Л.А.), объявлено о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) на электронной площадке (далее - ЭП) ООО «МЭТС» следующим лотом (Лот №2): - «Право требования дебиторской задолженности, принадлежащей ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) к **Д. А.В.** в сумме 6 926 915,47 руб.». -(Основанное на Исполнительном листе серия АС№ 006689146 на сумму 7 150 415, 66 руб. выданного на оснований Постановления Арбитражного суда Центрального округа по делу А35-11757/2009 от 23.09.2014г.)

Условия публичного предложения: Начальная стоимость Лота № 2 – равна начальной цене на повторных торгах - 1 534 950,00 руб. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) – 10 % от начальной цены лота; срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - 5 рабочих дня. Первые 5 дней действует начальная цена предложения. Минимальная цена продажи (цена отсечения) 50% от начальной цены. При достижении цены отсечения цена предложения действует в течение 5 рабочих дней. Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения составляет 10% от цены лота действующей на момент подачи заявки.

Моментом исполнения обязательства заявителя по оплате задатка считается момент зачисления денежных средств на указанный расчетный счет.

Согласно сообщения № 1964634 дата и время начала подачи заявок: 31.07.2017 12:00, а дата и время окончания подачи заявок: 11.09.2017 12:00. Дата и время подведения результатов торгов 12.09.2017 14:00.

Победителем торгов признана М Н И

Считаю, что торги по реализации имущества (Лота №2) ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) проведены с существенными нарушениями действующего законодательства, отсутствие которых повлияло бы на результат торгов.

В соответствии с ч.2 ст.18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель).

1. Индивидуальный предприниматель М Л Н имела намерение принять участие в торгах и приобрести указанное имущество, для чего 05.09.2017г. платежным поручением № 1 на расчетный счет, указанный в сообщении произвела оплату задатка в размере 10 % за участие в торгах по продаже имущества ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) в сумме 153 495 (Сто пятьдесят три тысячи четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек.

Однако обнаружила, что торги завершены 05.09.2017г. Победителем торгов признана М Н И ИНН: -----

При этом в публикации на сайте ООО «МЭТС» период проведения торгов четко установлен, последний период проведения торгов в графе «график снижения цены» указан с 04.09.2017 12:00 по 11.09.2017 12:00. Дата и время подведения результатов торгов 12.09.2017г. 14:00. То есть четко предусмотрено, что в этом периоде (04.09.2017 12:00 по 11.09.2017 12:00) можно подавать заявки и ранее чем 12.09.2017г. закончить торги нельзя.

Таким образом, по мнению Индивидуального предпринимателя М Л Н продажа была произведена ранее указанного в извещении срока. Организатор торгов, электронная площадка, с 05.09.2017года лишили потенциальных покупателей права участия в торгах (подачи заявок) до 11.09.2017 года и возможно получения предложения по выкупу имущества по более максимальной цене, превышающей предложение единственного участника М И С 05.09.2017г. торги № 21147 - ОТПП находятся в статусе «торги завершены». Результаты торгов подведены 05.09.2017года практически за неделю до установленного правилами проведения торгов сроков для подведения итогов по результатам торгов – 12.09.2017г.

Завершив торги ранее указанной в объявлении даты, ответчики лишили возможности Индивидуального предпринимателя М Л Н участвовать в торгах и приобрести имущество за более высокую цену, чем за которую имущество было реализовано, что в свою очередь повлекло меньшее удовлетворение требований кредиторов ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями).

В соответствии с п. 14 ст 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

В соответствии с ч.4 ст.139 Закона, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов,

при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Таким образом, окончание торгов и подведение итогов торгов должно происходить в день который указан в сообщении о проведении торгов. Соответственно, протокол о результатах проведения торгов должен быть подписан 12.09.2017, а не 05.09.2017, что в свою очередь является нарушением действующего законодательства.

2. Исследовав объявления о проведении торгов, размещенное в ООО «МЭТС» 30.07.2017г., в газете «Коммерсантъ» от 15.04.2017г. № 66, от 29.07.2017г. № 137, а также в сообщениях на сайте ЕФРСБ №№ 1720619 от 14.04.2017г., 1825611 от 26.05.2017г., 1830305 от 05.06.2017г., 1938026 от 14.07.2017г., 1964634 от 28.07.2017г. Индивидуальный предприниматель М Л Е установила, что организатор торгов - конкурсный управляющий ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л А продает посредством аукциона, а в дальнейшем посредством публичного предложения имущества должника, в том числе, лот № 2: - «Право требования дебиторской задолженности, принадлежащей ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) к Далгановой А.В. в сумме 6 926 915,47 руб.». -(Основанное на Исполнительном листе серия АС№ 006689146 на сумму 7 150 415, 66 руб. выданного на оснований Постановления Арбитражного суда Центрального округа по делу А35-11757/2009 от 23.09.2014г.)

Из сообщения о проведении торгов, размещенного на сайте ЕФРСБ № 2059232 от 05.09.2017г. следует, что торги по продаже посредством публичного предложения имущества должника - ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) опубликованные в газете «Коммерсантъ» от 15.04.2017г. № 66, от 29.07.2017г. № 137 состоялись.

Победителем торгов признана М Н И в соответствии с вышеуказанным сообщением М Е И приобрела: «Право требования дебиторской задолженности, принадлежащей ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) к Далгановой А.В. в сумме 6 926 915,47 руб. (Исполнительный лист серия АС№ 006689146 на сумму 7 150 415, 66 руб., и серия ФС № 011127363 на сумму 1 684 463, 86 руб.) при этом ни одно из сообщений о продаже имущества должника (дебиторской задолженности к Далгановой А.В.) не содержит информации об исполнительном листе ФС № 011127363 на сумму 1 684 463, 86 руб.

Таким образом, Индивидуальный предприниматель М Л Е полагает, что конкурсный управляющий ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л.А. произвел реализацию дебиторской задолженности в большем размере, чем было опубликовано в объявлении в газете «Коммерсантъ» от 15.04.2017г. № 66, от 29.07.2017г. № 137, а также в сообщениях на сайте ЕФРСБ №№ 1720619 от 14.04.2017г., 1825611 от 26.05.2017г., 1830305 от 05.06.2017г., 1938026 от 14.07.2017г., 1964634 от 28.07.2017г., так как дебиторская задолженность в сумме 6 926 915,47 руб. основана на исполнительном листе серия АС № 006689146 на сумму 7 150 415, 66 руб. выданного на оснований Постановления Арбитражного суда Центрального округа по делу А35-11757/2009 от 23.09.2014г.

Из этого следует, что указанный актив (дебиторская задолженность) был реализован в нарушение положений и процедур, предусмотренных статьями 110 и 139 Закона о Банкротстве.

Установив вышеизложенные обстоятельства, Индивидуальный предприниматель М Л Е полагает, что имеются основания для признания незаконными действий конкурсного управляющего ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л.А., выразившихся в реализации принадлежащей ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) дебиторской задолженности к Д Л.А. в сумме 6 926 915,47 руб. (Исполнительный лист серия АС№ 006689146 на сумму 7 150 415, 66 руб., и серия ФС № 011127363 на сумму 1 684 463, 86 руб.) в большем размере, тогда как действительный размер дебиторской задолженности согласно сообщениям, опубликованным в публичных источниках составляет только 6 926 915,47 руб (выданного на оснований Постановления

Арбитражного суда Центрального округа по делу А35-11757/2009 от 23.09.2014г.), при этом ни одно из сообщений не содержит информации об исполнительном листе ФС № 011127363 на сумму 1 684 463, 86 руб.

Индивидуальный предприниматель М Л Е полагает, что в данном случае при проведении торгов и по его результата имелось злоупотребление правом конкурсным управляющим ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л.А., поскольку при торгов, действия конкурсного управляющего только формально соответствовали требованиям закона. Соответственно, в случае установления, что торги по реализации имущества должника проведены в нарушение условий указанных в сообщении, поскольку по его результатам произошла реализация актива в большем размере, чем подлежал реализации в соответствии с сообщениями о проведении торгов, то такая реализация затрагивает имущественные права кредиторов должника.

Конкурсный управляющий ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л.А., ввел в заблуждение потенциальных участников торгов, при проведении торгов указав изначально в сообщении о реализации имущества должника: «Право требования дебиторской задолженности, принадлежащей ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) к Д А.В. в сумме 6 926 915,47 руб.», а по итогам торгов: «Право требования дебиторской задолженности, принадлежащей ООО «Курскэкспортхлеб» (с иностранными инвестициями) к Д А.В. в сумме 6 926 915,47 руб. (Исполнительный лист серия АС№ 006689146 на сумму 7 150 415, 66 руб., и серия ФС № 011127363 на сумму 1 684 463, 86 руб.), так как обладая более полной информацией о лоте № 2, в торгах могло принять участие большее количество потенциальных участников.

3. Еще одним важным моментом, свидетельствующим о незаконности проведения торгов по реализации имущества должника (Лот №2), являются нарушение сроков по опубликованию сообщений о торгах, а также сроков предоставления заявок на участие в торгах.

Согласно ч.9 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 (далее - Закон), не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника. Организатором торгов опубликованы сведения о проведении открытых торгов посредством публичного предложения № 1964634 от 28.07.2017г. на официальном сайте ЕФРСБ, публикации в официальном издании № 77032305281 от 28.07.2017 (в печатной версии – 29.07.2017), прием заявок начался с **31.07.2017г.**

Соответственно, организатором торгов нарушены нормы действующего законодательства о необходимости опубликовать сообщение, о торгах не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов.

Считаю вышеуказанные нарушения при проведении торгов существенными, способными повлиять на результат проведения торгов и на количество потенциальных участников.

Конкурсный управляющий ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л.А., являясь организатором торгов, ответственен за соблюдение установленных федеральным законом требований правил и порядка их проведения, таким образом несет ответственность за нарушение указанных требований.

На основании изложенного, руководствуясь статьей Федеральным законом №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьями 110, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ,

ПРОШУ:

Провести проверку законности проведения торгов, действий организатора торгов – Конкурсного управляющего ООО "Курскэкспортхлеб" (с иностранными инвестициями) Ш Л.А. и принять соответствующие меры.

