

От Т _____ С _____ Б

ЖАЛОБА №6

на проведение торгов по извещению № 160721/0720372/02 лот № 3, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 16.07.2021, дата окончания приема заявок на участие 20.08.2021, организатор торгов КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ (720372), ИНН: 4629011325, ОГРН: 1024600947502, адрес регистрации: 305002, ОБЛАСТЬ КУРСКАЯ, ГОРОД КУРСК, ПЛОЩАДЬ КРАСНАЯ, д. ДОМ СОВЕТОВ, местоположение: 305000, Курская обл, Курск г, ул. Марата, 9, номер контактного телефона: 8 (4712) 51-13-75.

К участию в аукционе по лоту № 3 организатором торгов был незаконно допущен до участия в аукционе З А В

Согласно [пп. "а" п. 13](#) Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1299 (далее - Правила N 1299) заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непредставления необходимых для участия в аукционе документов.

Документом, который подлежит представлению заявителем для участия в аукционе, предусмотренный в [п. 10](#) Правил N 1299 является копия паспорта. В соответствии с приложением № 1 к Протоколу рассмотрения заявок от 24 августа 2021 года: заявитель Т С.Б. (п. 2 Приложения № 1) представил копию паспорта на 6 листах, а З А.В. (п. 6 Приложения № 1) представил копию паспорта на 1 листе. Следовательно, З А.В. не выполнил требования Правил № 1299 по представлению копии паспорта. Организатор аукциона в нарушение закона допустил З А.В. до участия в аукционе, что повлекло незаконность торгов по лоту № 3. В соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ № 828 от 08.07.1997 года бланк паспорта состоит из 20 страниц. З А.В. не представил копии всех 20 страниц паспорта, поэтому не мог быть допущен к участию в торгах. Аналогичная правовая позиция изложена в Постановлении Федерального Арбитражного Суда Московского Округа от 22 сентября 2011 г. по делу № А40-96196/10- 153-496; Постановлении Федерального Арбитражного Суда Московского Округа от 12 октября 2011 г. по делу № А40-96197/10-153-497; Постановлении Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12 сентября 2007 г. № 10188/07 об отказе в передаче дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.

На основании вышеизложенного, з-на ст. 18.1. з-на № 135-ФЗ

ПРОШУ ВАС:

Провести проверку аукциона по извещению № 160721/0720372/02 лота № 3 в отношении объект незавершенного строительства площадью 38,1 кв.м., кадастровый номер 46:29:102219:3291, расположенный по адресу: г. Курск, Майский бульвар и **аннулировать** результаты аукциона по лоту № 3.

Перечень прикрепленных документов: Извещение, протокол от 24.08.21 по лоту № 3, протокол от 25.08.21 по лоту № 3.

электронная
подпись

С. Б. Т
02.09.2021